



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

06 августа 2026 г.

№ 61462

**Об изъятии для государственных
нужд объектов недвижимого
имущества**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 14 октября 2025 г. № 2464-ПП «Об Адресной инвестиционной программе города Москвы на 2025-2028 годы», а также в целях реализации постановления Правительства Москвы от 08 августа 2025 г. № 1934-ПП «О комплексном развитии территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресу: г. Москва, ул. Федосьино», в связи с обращениями ГКУ «Московский центр недвижимости» от 21 июля 2026 г. № И-10930/26, от 24 июля 2026 г. № И-11148/26:

1. Изъять для государственных нужд – в целях реализации комплексного развития территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресу: г. Москва, ул. Федосьино, у правообладателей объекты недвижимого имущества (приложение).

2. Управлению по реализации градостроительной политики и транспортной инфраструктуры в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения направить его копии заказными письмами с

уведомлениями в адреса правообладателей изымаемых объектов недвижимого имущества.

3. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение 7 рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения обеспечить его публикацию в средствах массовой информации.

4. Управлению обеспечения кадастрового учета и регистрации прав:

- в срок не позднее 7 рабочих дней со дня издания распоряжения обеспечить направление решения об изъятии объектов недвижимого имущества в Управление Росреестра по Москве;

- после регистрации права собственности города Москвы представить в ГКУ «Московский центр недвижимости» правоудостоверяющие документы на объекты недвижимого имущества (п. 1).

5. ГКУ «Московский центр недвижимости» после выполнения п. 4 оформить балансовые документы на изымаемые объекты недвижимого имущества (п. 1).

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Первый заместитель
руководителя
Департамента городского
имущества города Москвы**



Е.Ю. Спесивцева

Приложение

к распоряжению Департамента
городского имущества города Москвы
от 06 августа 2026 г. № 61462

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд

№	Адрес объекта недвижимого имущества	Объект недвижимого имущества, подлежащий изъятию	Площадь объекта недвижимого имущества (кв. м)	Вид имущественных прав, дата и номер записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости
1	2	3	4	5
1	г. Москва, ул. Федосьинская, вл. 3Б, стр. 5	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:07:0015005:28911	21,1	Собственность, запись о регистрации от 28 января 2021 г. № 77:07:0015005:28911-77/072/2021-2
2	г. Москва, ул. Федосьинская, вл. 3Б, стр. 7	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:04:0004018:4726	33,5	Собственность, запись о регистрации от 31 декабря 2004 г. № 77-01/07-841/2004-674
3	г. Москва, ул. Федосьинская, вл. 3Б, стр. 8	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:06:0011006:5706	44,5	Собственность, запись о регистрации от 07 марта 2003 г. № 77-01/01-79/2003-519
4	г. Москва, ул. Федосьинская, вл. 3Б, стр. 8	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:06:0011006:5704	44,4	Собственность, запись о регистрации от 03 марта 2003 г. № 77-01/01-79/2003-259

1	2	3	4	5
5	г. Москва, ул. Федосьинская, вл. 3Б, стр. 8	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:04:0004018:3904	44,4	Собственность, запись о регистрации от 03 сентября 2004 г. № 77-01/45-385/2004-1860
6	г. Москва, ул. Федосьинская, вл. 3Б, стр. 9	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:04:0004018:4851	42,1	Собственность, запись о регистрации от 25 декабря 2023 г. № 77:04:0004018:4851-77/051/2023-4
7	г. Москва, ул. Федосьинская, вл. 3Б, стр. 8	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:06:0011006:5713	42,1	Собственность, запись о регистрации от 31 мая 2013 г. № 77-77-17/106/2013-082
8	г. Москва, п. Внуковское, дер. Рассказовка, ГСК Вест	Нежилое здание с кадастровым номером 77:17:0000000:7914	23,3	Собственность, запись о регистрации от 25 июля 2019 г. № 77:17:0000000:7914-77/017/2019-4
9	г. Москва, ул. Федосьинская, вл. 3Б, стр. 8	Нежилое помещение с кадастровым номером 77:04:0004018:3901	44,2	Собственность, запись о регистрации от 07 марта 2003 г. № 77-01/01-79/2003-522
10	г. Москва, ул. Федосьинская, вл. 3Б, стр. 6	Нежилое помещение (гараж)	21	Собственность, запись о регистрации от 10 июня 2003 г. № 77-01/08-464/2003-449